

政府采购得分汇总表

项目名称：温州市中医院2025-2027年度综合物业服务采购项目（Z-GB202510090020JJG）

序号	供应商	总价(总价，元)	技术商务得分	报价分	总得分	排名	是否推荐成交
8	浙江康禧物业服务股份有限公司	25970160元（贰仟伍佰玖拾柒万零壹佰陆拾元整）	64.86	17.47	82.33	1	✓
2	浙江远瓯物业管理有限公司	25986605元（贰仟伍佰玖拾捌万陆仟陆佰零伍元整）	64.57	17.46	82.03	2	✓
10	爱玛客服务产业（中国）有限公司	25999956元（贰仟伍佰玖拾玖万玖仟玖佰伍拾陆元整）	63.14	17.45	80.59	3	
1	中森（浙江）建设管理有限公司	25200000元（贰仟伍佰贰拾万元整） (评审价：22680000元（贰仟贰佰陆拾捌万元整）)	60.50	20.00	80.50	4	
16	温州久鼎物业管理集团有限公司	25800000元（贰仟伍佰捌拾万元整） (评审价：23220000元（贰仟叁佰贰拾贰万元整）)	59.71	19.53	79.24	5	
7	浙江云岚物业服务股份有限公司	26158888元（贰仟陆佰壹拾伍万捌仟捌佰捌拾捌元整）	60.86	17.34	78.20	6	

得分汇总表

13	福建实达物业有限公司	25774000元（贰仟伍佰柒拾柒万肆仟元整） （评审价：23196600元（贰仟叁佰壹拾玖万陆仟陆佰元整））	58.21	19.55	77.76	7	
9	浙江鸿鑫中正物业管理有限公司	25738800元（贰仟伍佰柒拾叁万捌仟捌佰元整） （评审价：23164920元（贰仟叁佰壹拾陆万肆仟玖佰贰拾元整））	58.07	19.58	77.65	8	
12	元超环境治理有限公司	25493967元（贰仟伍佰肆拾玖万叁仟玖佰陆拾柒元整） （评审价：22944570.3元（贰仟贰佰玖拾肆万肆仟伍佰柒拾元叁角））	57.50	19.77	77.27	9	
4	上海吉晨卫生后勤服务管理有限公司	25999080元（贰仟伍佰玖拾玖万玖仟零捌拾元整）	59.14	17.45	76.59	10	
5	浙江省通信产业服务有限公司、福建省恒康后勤服务有限公司（联合体）	25450000元（贰仟伍佰肆拾伍万元整） （评审价：24432000元（贰仟肆佰肆拾叁万贰仟元整））	57.64	18.57	76.21	11	

得分汇总表

15	江苏华泰医院后勤 物业服务有限公司	25704096元（贰仟 伍佰柒拾万肆仟零 玖拾陆元整） (评审价： 23133686.4元（贰 仟叁佰壹拾叁万叁 仟陆佰捌拾陆元肆 角）)	56.07	19.61	75.68	12	
6	喜洋洋科技服务（ 广东）有限公司	25984400元（贰仟 伍佰玖拾捌万肆仟 肆佰元整）	56.50	17.46	73.96	13	
3	中海物业管理有限 公司	25774000元（贰仟 伍佰柒拾柒万肆仟 元整）	53.86	17.60	71.46	14	

评审专家（签名）：

2025年11月03日